



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **81**

17 Φεβρουαρίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 599 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 686,250 στρεμμάτων στη θέση Δάρδιζα Δήμου - Κοινότητας Ερμιόνης - Ηλιοκάστρου Νομού Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξειςτου Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την ταυτάριθμη πρόταση της Δ/νσης Δασών Αργολίδας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό, την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά που εξεράγει στις 6.8.1994 και από εκχερσώσεις που έγιναν πριν από την καταστροφή της από πυρκαγιά, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού εξακοσίων ογδόντα έξι στρεμμάτων και διακοσίων πενήντα τετραγ. μέτρων που βρίσκεται στη θέση Δάρδιζα δήμου - κοινότητας Ερμιόνης και Ηλιοκάστρου και προσδιορίζεται από τα τμήματα α, β, γ, δ, ε, στ, ζ, η, θ, ι, κ, λ, μ, ν, ξ, ο, π, ρ, σ, τ, υ, φ, και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση, αγρούς και δημόσια αναδασωτέα έκταση (722/12.3.91 απόφ. Νομ. Αργολ.).

Δυτικά: Ελαιώνες.

Βόρεια: Αγρούς, ελαιώνες και Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Ελαιώνες,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 10 Φεβρουαρίου 1995

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

▨ : αναδασωτέα έκταση

Αναδασωτέες εκτάσεις λόγω εκχέρσωσης:

β+γ+ε+ς+ζ+ρ = 6,250+ 22,150 + 3,500+14,350 + 7,750+ 4,00= 58,00 στρεμ.

Αναδασωτέες εκτάσεις λόγω πυρκαγιάς:

α+δ+στ+ξ+η+θ+ι+κ+λ+μ+ν+ξ+ο+π+υ+φ= 487,250+ 31,250+ 5,100+ 6,300+ 2,750+ 2,250+ 1,600+ 6,250+ 3,600+ 1,00+ 1,250+ 1,250+ 48,00+ 15,750+ 12,500+ 0,750= 627,250 στρεμ.

Συνολικό εμβαδόν αναδασωτέων εκτάσεων= 686,250 στρεμ.

Τμήμα ψ = δασωμένος αγρός

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5.000

Ναύπλιο 30-1-1995

Οι συντάξαντες

1. Θεόδωρος Νόνος-Δασολόγος

2. Μαρία Λάκκα-Δασοπόνος

ΕΘΟΗ

Ναύπλιο 8-2-1995

... Δασών

ΕΘΟΗ

Ναύπλιο 10-2-1995

Ο Νομάρχης

Γεώργιος Αποστολόπουλος

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1015724/967/0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη της εθνικής οδού Σταυρού - Ελευσίνας (χ.θ. 8+280 έως 9+595) στο Δήμο Φυλής Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διτατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρο 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 καθώς και του Ν. 2052/92.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

5. Την Α.Π. 32463/26.8.1994 κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Πολιτισμού και Γεωργίας σχετικά με έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή και λειτουργία της Ε.Λ. Ελευσίνας - Σταυρού - Σπάτων (Τμήμα Α.Κ. Κουκουβαούνων - Α.Κ. Θήβας).

6. Την ΥΠ. 123/15.7.94 (ΦΕΚ 550/1994 τ.Β.) απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Κ. Γείτονα.

7. Την 1026431/268/0006Α/2.3.1994 (ΦΕΚ 154/7.3.1994 τ.Β.) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διάνοιξη της εθνικής οδού Σταυρού - Ελευσίνας στο τμήμα αυτής από χ.θ. 8+280 έως χ.θ. 9+595 (νέα μελέτη), έκτασης συνολικού εμβαδού 123.479,04 μ2 που βρίσκεται στο Δήμο Φυλής νομού Αττικής και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Δ12/Τμήμα δ' του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει ο ανάδοχος Γ. Χριστακόπουλος και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της εν λόγω Διεύθυνσης του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Δεσύπρης, στις 23.11.94.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Δήμος Φυλής, 2) Νικολακόπουλος Ιωάννης, 3) Λιόσης Κων/νος κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του Τακτικού Προϋπολογισμού αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ (ΚΑΕ 7212) κατά το οικονομικό έτος 1995 και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 1995

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Δ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	**Κ. ΓΕΙΤΟΝΑΣ**

Αριθ. 1015725/968/0010 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη της εθνικής οδού Σταυρού - Ελευσίνας (χ.θ. 9+595 έως 10+690) στο Δήμο Φυλής Αττικής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διτατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρο 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 καθώς και του Ν. 2052/92.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

5. Την Α.Π. 32463/26.8.1994 κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Πολιτισμού και Γεωργίας σχετικά με έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή και λειτουργία της Ε.Λ. Ελευσίνας - Σταυρού - Σπάτων (Τμήμα Α.Κ. Κουκουβαούνων - Α.Κ. Θήβας).

6. Την ΥΠ. 123/15.7.94 (ΦΕΚ 550/1994 τ.Β.) απόφαση του Πρωθυπουργού σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Κ. Γείτονα.

7. Την 1026431/268/0006Α/2.3.1994 (ΦΕΚ 154/7.3.1994 τ.Β.) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διάνοιξη της εθνικής οδού Σταυρού - Ελευσίνας στο τμήμα αυτής από χ.θ. 9+595 έως χ.θ. 10+690 (νέα μελέτη), έκτασης συνολικού εμβαδού 80.979,01 μ2 που βρίσκεται στο Δήμο Φυλής νομού Αττικής και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Διεύθυνσης Δ12/Τμήμα δ' του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει η ανάδοχος Αγγ. Χαρκιολάκη και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της εν λόγω Διεύ-

θυνσης του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Δεσύπρης, στις 31.10.94.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Δήμος Φυλής, 2) Χαριτίνη Σερέπα, 3) Αβράμη Μαρία κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του Τακτικού Προϋπολογισμού αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων του ΥΠΕΧΩΔΕ (Ε.Φ. 31210) και ειδικότερα του ΚΑΕ 7212 κατά το οικονομικό έτος 1995-1996 και β) των παρόδιων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 1995

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Κ. ΓΕΙΤΟΝΑΣ

Αριθ. 219/3621/94 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της Ε.Ο. Δράμας - Παρανεστίου - Ξάνθης στα τμήματα: α) Παράκαμψη οικισμού Νικηφόρου και β) Παραλλαγή στη θέση «Παλιάμπελα».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διτατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρο 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

5. Τις διατάξεις της παραγρ. 14 του άρθρου 4 του Κεφ. Β του Ν. 2052/92.

6. Την Δ. 12/0/31656/2.3.1992 απόφαση του αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «περί εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 1 του Ν. 653/77 κ.λπ.».

7. Το Π.Δ. 46/4.2.1992 (ΦΕΚ 19/14.2.1992), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή της Ε.Ο. Δράμας - Παρανεστίου - Ξάνθης στα τμήματα: α) Παράκαμψη οικισμού Νικηφόρου και β) Παραλλαγή στη θέση «Παλιάμπελα», έκτασης συνολικού εμβαδού 91575,10 μ2, που ευρίσκεται στο Νομό Δράμας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στο από Δεκέμβριο 1994 κτηματολογικό διάγραμμα (τεύχ. 2) και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα (τεύχ. 2) της Διεύθυνσης Δ12 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει ο Κων/νος Χρυσάφης και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Δ/νσης (Δ12) Απαλλοτριώσεων και Τοπογραφήσεων του εν λόγω Υπουργείου Κων/νος Δεσύπρης.

Απόφαση: ΔΣΕ - τ14ης ΠΥΔΕ 219/7.2.95 της Περιφ. Ανατολ. Μακεδονίας και Θράκης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Ιωάννου Χαραλάμπους, 2) Πανταλάκη Όλγα, 3) Φιλιππίδης Σάββας, 4) Κουτσίδου Ειρήνη κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα βαρύνει τις πιστώσεις Δημοσίων Επενδύσεων και β) των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου, και χαρακτηρίζεται ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 7 Φεβρουαρίου 1995

Ο Γενικός Γραμματέας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Αριθ. 1793/94 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την βελτίωση - διαπλάτυνση της Ε.Ο. Δράμας - Κάτω Νευροκοπίου - Ελληνοβουλγαρικών συνόρων (Νο 57) στο τμήμα από κόμβο Ξηροποτάμου προς Κάτω Νευροκόπι - Δράμα - Σέρρες. (Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 1+150).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διτατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρο 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

5. Τις διατάξεις της παραγρ. 14 του άρθρου 4 του Κεφ. Β του Ν. 2052/92.

6. Την Δ. 12/0/31697/4.3.1994 απόφαση του αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «περί εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 1 του Ν. 653/77 κ.λπ.».

7. Το Π.Δ. 46/4.2.1992 (ΦΕΚ 19/14.2.1992), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή της Ε.Ο. Δράμας - Κάτω Νευροκοπίου - Ελληνοβουλγαρικών συνόρων (Νο 57) στο τμήμα από κόμβο Ξη-

ροποτάμου προς Κάτω Νευροκόπι - Δράμα - Σέρρες. (Χ.Θ. 0+000 έως Χ.Θ. 1+150), έκτασης συνολικού εμβαδού 14333 μ2, που ευρίσκεται στο Νομό Δράμας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000 στο από Νοέμβριο 1993 κτηματολογικό διάγραμμα (τεύχ. 1) και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα (τεύχ. 1) της Διεύθυνσης Δ12 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει ο Ιωάννης Ελευθεριάδης και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Δ/νσης (Δ12) Απαλλοτριώσεων και Τοπογραφήσεων του εν λόγω Υπουργείου Κων/νος Δεσύπρης.

Απόφαση: ΔΣΕ - τ14ης ΠΥΔΕ 1793/7.2.95 της Περιφ. Ανατολ. Μακεδονίας και Θράκης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Κύρκος Κων/νος, 2) Κιοσσές Αθανάσιος και 3) Σολάκης Αλέξανδρος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα βαρύνει τις πιστώσεις Δημοσίων Επενδύσεων και β) των παροδίων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου, και χαρακτηρίζεται ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 7 Φεβρουαρίου 1995
Ο Γενικός Γραμματέας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5434/1080 (6)

Παράταση αναστολής εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών σε περιοχές της κοινότητας Αγ. Στεφάνου (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) που μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που από αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου, του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

5. Τα 18/1995 και 25/13.2.1995 υπηρεσιακά σημειώματα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Α. Παρατείνεται για ένα (1) ακόμη χρόνο η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στις εντός ορίου οικισμού προϋφισταμένου του έτους 1923 και εκτός σχεδίου περιοχές της κοινότητας Αγίου Στεφάνου (Ν. Αττικής) που έχει επιβληθεί με τις παραγράφους Α και Γ της 4021/746/8.2.1994 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 158Δ/18.2.1994), ως και η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών που έχει επιβληθεί με την παρ. Β της παραπάνω απόφασης.

Από την παραπάνω αναστολή εξαιρείται:

1. Η παράταση ισχύος εκδοθεισών οικοδομικών αδειών.

2. Η έκδοση οικοδομικών αδειών για:

α) Προσθήκη στέγης

β) Αντικατάσταση στέγης και

γ) Εργασίες στεγάνωσης και μόνωσης επί υπάρχοντος δώματος.

3. Η έκδοση οικοδομικών αδειών για «κλείσιμο» αδιαμόρφωτου ισογείου υπαρχούσης οικοδομής.

4. Η αλλαγή χρήσεως υπάρχοντος κτηρίου ή τμήματος αυτού, υπό την προϋπόθεση ότι είναι σύμφωνες με την πρόταση της (Π.Μ.) Πολεοδομικής μελέτης – τόσο ως προς τις χρήσεις, όσο και ως προς τις οικοδομικές και ρυμοτομικές γραμμές – που αναρτήθηκε στην κοινότητα.

5. Η έκδοση οικοδομικών αδειών για οποιαδήποτε αλλαγή εντός του αυτού περιγράμματος υπάρχοντος κτηρίου (δηλαδή αλλαγές που δεν επιφέρουν αύξηση του ποσοστού κάλυψης όπως π.χ. εσωτερικές αλλαγές και διαρρυθμίσεις, επεκτάσεις υπογείου, αλλαγές όψεων κ.α.).

6. Η αναθεώρηση οικοδομικών αδειών για αλλαγή επιβλέποντος μηχανικού.

7. Η έκδοση οικοδομικών αδειών προσθήκης και η αναθεώρηση εκδοθεισών οικοδομικών αδειών με αποδεδειγμένα ολοκληρωμένους φέροντες οργανισμούς προ τις 18.2.1994 (ολοκληρομένοι φέροντες οργανισμοί που έχουν αποτυπωθεί κατά την κτηματογράφηση της Π.Μ.) έστω και εάν έχουν υπερβεί την αρχική (ισχύουσα) οικοδομική άδεια κατ' επέκταση ή καθ' ύψος, με την προϋπόθεση βέβαια ότι οι υπερβάσεις που έχουν γίνει είναι μέσα στο νόμιμο περίγραμμα και συνεπώς νομιμοποιήσιμες κατά ΓΟΚ και τις εν γένει ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις για τους οικισμούς προ του 1923, υπό την προϋπόθεση ότι είναι σύμφωνες με την πρόταση της (Π.Μ.) πολεοδομικής μελέτης – τόσο ως προς τις χρήσεις, όσο και ως προς τις οικοδομικές και ρυμοτομικές γραμμές – που αναρτήθηκε στην κοινότητα.

Β. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τις 18.2.1995.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 1995
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. ΑΠ 2308 (7)

Χαρακτηρισμός οδού ως μοναδικής οδού σύνδεσης Ξυλοκάστρου οικισμού Σαλατέϊκων Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα το άρθρο 20.

2. Τις διατάξεις του από 1955/Ν «περί διοικητικής αποκεντρώσεως) όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί με το 532/1970.

3. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημ. Έργων αρμοδιοτήτων, που εκδόθηκε σε εκτέλεση του 532/1970 Ν.Δ. όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/1971 Β. Διατάγματα.

4. Το πρακτικό της υπ' αριθ. 5/1994 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ξυλοκάστρου.

5. Το τοπογραφικό διάγραμμα που φαίνονται η πόλη του Ξυλοκάστρου και ο οικισμός Σαλατέικων.

6. Το με αριθμό 10/14.9.1994 πρακτικό του ΣΧΟΠ που συνημμένο ακολουθεί την παρούσα απόφαση, αποφασίζουμε:

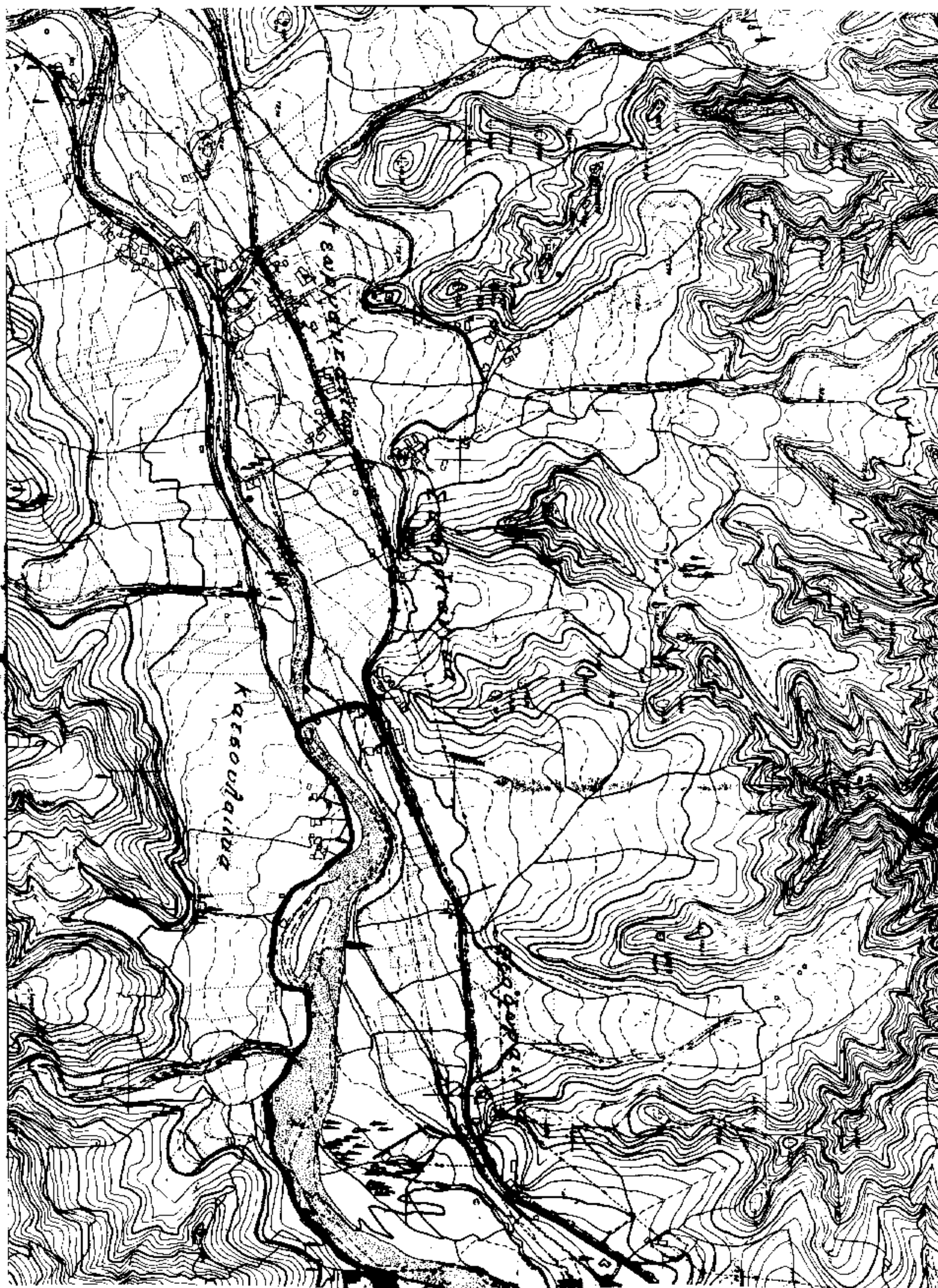
Άρθρο 1: Αναγνωρίζουμε την οδό που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα ως μοναδική οδό σύνδεσης του Ξυλοκάστρου με τον οικισμό Σαλατέικα.

Άρθρο 2: Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση στην Εφημ. της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξυλόκαστρο, 25 Νοεμβρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΤΑΥΡΑΚΑΣ


Κατσουλαίικα

Ξυλόκαστρον